

# コンチエルトタワー豊橋1階

～広小路～



★分譲マンション1階部分

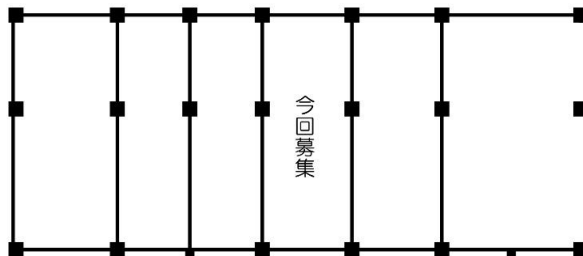
★JR・名鉄「豊橋」駅より徒歩約6分

★1階は宝石店、セブンイレブン盛業中



▲案内図▲

使用部分面積  
91.03㎡  
(27.53坪)



※図面と現況が異なる場合は、  
現況を優先します。

物件 種目	<b>貸店舗</b>	
最 寄 駅	JR・名鉄「豊橋」駅	
賃 料 条 件	賃料 330,000円 (税込)	
	敷金 1,800,000円 礼金 330,000円	

所 在 地 交 通	愛知県豊橋市広小路二丁目 9番地1		
	JR・名鉄「豊橋」駅 約420m、徒歩約6分		
建 物	建物名	コンチエルトタワー豊橋1階貸店舗104	
	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 18階建 1階部分	
	専有面積	91.03㎡ (27.53坪)	
土 地 面 積		用 途 地 域	商業地域
築年月	2005年7月	契 約 期 間	2年
共 益 費	賃料に込み		
駐 車 場	無		
現 況	使用中	入 居 日	相談
本 体 設 備	電気・上下水道・都市ガス		
各 戸 設 備			
備 考	※借家人賠償責任保険加入要 ※町内会費、発展会費借主負担 ※旅行代理店跡地 ※入居審査有り ※看板設置、改装工事にあたりマンション理事会の承諾が必要です		

宅建免許番号：国土交通大臣(15)第605号

**sala** 中部ガス不動産株式会社 豊橋中央店

〒440-0888 愛知県豊橋市駅前大通一丁目 35番地

https://www.cgf.sala.jp

TEL： 0532-57-3410

FAX： 0532-57-3411

取引態様：仲介

仲介手数料：1ヶ月分

情報更新日：2022年03月

